

Ergebnisse des Arbeitskreises "Gewerblicher Mietpreisspiegel" im Kreis Olpe

| Ort: Attendorn | Kaltmiete (Netto) in €/m ² von....bis.... für folgende Einzelhandelsflächen (mit Tendenz:↑↓○) | | | | | |
|------------------------|---|---------|----------------------------|---------|-------------------------|---------|
| | bis 100 m ² | | 101 bis 200 m ² | | Über 200 m ² | |
| | Mietspanne | Tendenz | Mietspanne | Tendenz | Mietspanne | Tendenz |
| sehr gute Lage* | | | 8 – 15 | ○ | | |
| | | | | | | |
| gute Lage | | | 6,5 – 12,50 | ○ | | |
| | | | | | | |
| mittlere Lage | | | 6,5 – 9 | ○ | | |
| | | | | | | |
| einfache Lage | | | 4 – 7 | ○ | | |

Tendenz der Miete: ↑ (steigend); ↓ (fallend); ○ (konstant)

*Die sehr guten Lagen befinden sich nur im Stadtkern von Attendorn

| Ort: Attendorn | Kaltmiete (Netto) in €/m ² von....bis.... für folgende Büro- und Praxisflächen (mit Tendenz:↑↓○) | | | | | |
|----------------------|--|---------|------------------|---------|------------------|---------|
| | Nutzungswert (z.B. Ausstattung, Größe, Geschosslage) | | | | | |
| | einfach | | mittel | | gut | |
| | Mietspanne | Tendenz | Mietspanne | Tendenz | Mietspanne | Tendenz |
| gute Lage | 5,5 – 6,5 | ○ | 6,5 – 7,5 | ○ | 7,5 – 8,5 | ○ |
| | | | | | | |
| mittlere Lage | 5 – 6 | ○ | 6 – 7 | ○ | 7 – 8 | ○ |
| | | | | | | |
| einfache Lage | 4 – 5 | ○ | 5 – 6 | ○ | 6 – 7 | ○ |

Tendenz der Miete: ↑ (steigend); ↓ (fallend); ○ (konstant)