



INDUSTRIE- UND HANDELSKAMMER SIEGEN

Überblick in Zahlen 2022

■ VORWORT

Der IHK-Bezirk Siegen, bestehend aus den beiden Kreisen Olpe und Siegen-Wittgenstein, ist eine erfolgreiche und starke Wirtschaftsregion in Südwestfalen. Zusammen bilden die Unternehmen in den Kreisen Olpe, Siegen-Wittgenstein, Soest, Hochsauerland und dem Märkischen Kreis eine der bedeutendsten Industrieregionen Deutschlands.

Kennzeichnendes Merkmal der heimischen Wirtschaft ist die klein- und mittelständisch geprägte Unternehmenskultur. Ihr Schwerpunkt liegt im verarbeitenden Gewerbe. Die Branchen Metallerzeugung und -bearbeitung, Herstellung von Metallerzeugnissen, Maschinen- und Anlagenbau sowie Elektrotechnik sind dabei dominierend.

Der „Überblick in Zahlen“ soll eine Orientierung über die wirtschaftlichen und strukturpolitischen Eckdaten des IHK-Bezirks Siegen ermöglichen. Neben Angaben zur heimischen Branchenstruktur finden sich auch Informationen zur Fläche und Bevölkerung, dem Arbeitsmarkt und Fachkräftenachwuchs, zur konjunkturellen Lage, der vorhandenen Kaufkraft sowie zu den kommunalen Hebesätzen der Gewerbesteuer und der Grundsteuer B.

Weitere wirtschaftsrelevante Daten und Informationen stehen auf der Website der IHK Siegen unter www.ihk-siegen.de zur Verfügung.

Heft 143 der Schriftenreihe der IHK Siegen

August 2022

Verfasser: Stephan Häger, Ann Katrin Hentschel

■ INHALTSVERZEICHNIS

Fläche und Bevölkerung	4
Arbeitsmarkt und Beschäftigung	6
Fachkräftenachwuchs	10
Wirtschaftskraft	13
Konjunkturdaten	18
Verarbeitendes Gewerbe	19
Tourismus	22
Bauaktivitäten	24
Hebesätze der Gewerbesteuer und der Grundsteuer B	26

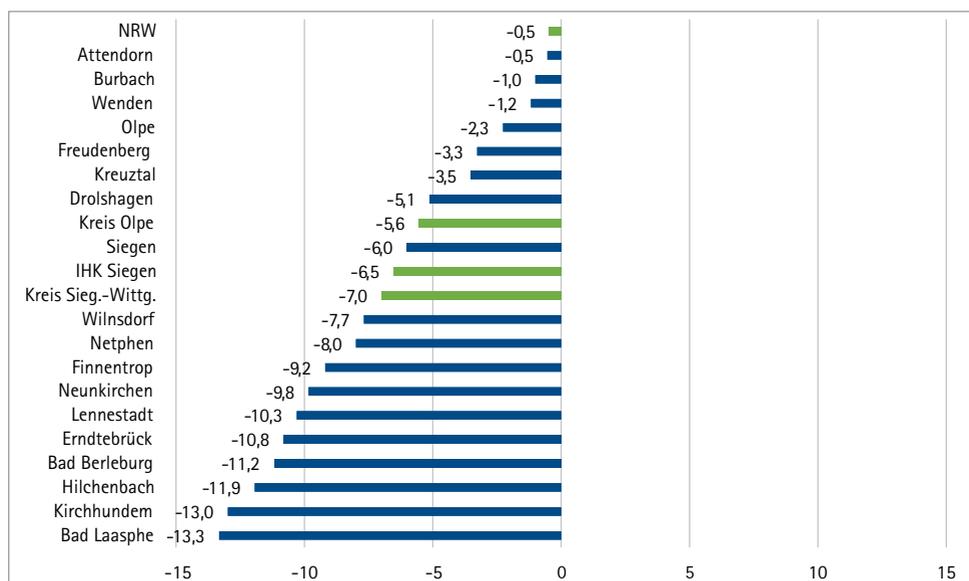
■ FLÄCHE UND BEVÖLKERUNG

Fläche und Bevölkerung (Stand: 31.12.2020)

Gebietseinheit	Fläche in km ²	Anteil in %	Bevölkerung	Anteil in %	Einwohner je km ²
Kreis Olpe	712,11	38,6	133.362	32,6	187,3
Attendorn	97,92	5,3	24.330	6,0	248,5
Drolshagen	67,11	3,6	11.640	2,8	173,4
Finntrop	104,42	5,7	16.854	4,1	161,4
Kirchhundem	148,63	8,1	11.353	2,8	76,4
Lennestadt	135,59	7,3	25.140	6,1	185,4
Olpe	85,88	4,7	24.593	6,0	286,4
Wenden	72,56	3,9	19.452	4,8	268,1
Kreis Siegen-Wittgenstein	1.132,89	61,4	275.491	67,4	243,2
Bad Berleburg	275,52	14,9	18.847	4,6	68,4
Bad Laasphe	135,95	7,4	13.412	3,3	98,7
Burbach	79,72	4,3	14.913	3,6	187,1
Erndtebrück	70,98	3,8	6.953	1,7	98,0
Freudenberg	54,60	3,0	17.729	4,3	324,7
Hilchenbach	81,12	4,4	14.646	3,6	180,5
Kreuztal	71,07	3,9	30.965	7,6	435,7
Netphen	137,39	7,4	23.033	5,6	167,6
Neunkirchen	39,81	2,2	13.075	3,2	328,4
Siegen	114,69	6,2	101.943	24,9	888,9
Wilnsdorf	72,04	3,9	19.975	4,9	277,3
IHK-Bezirk	1.845,00	100,0	408.853	100,0	221,6

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen

Bevölkerungsentwicklung 2000 bis 2020 (Veränderung in %)

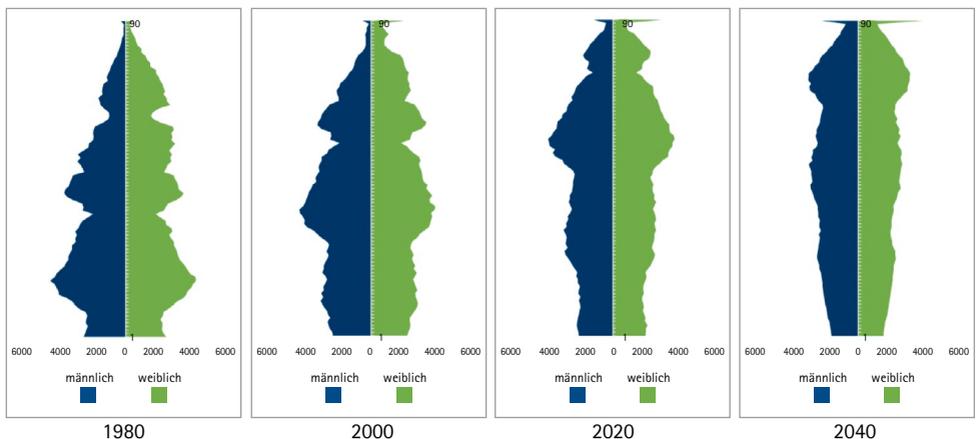


Bevölkerung nach Altersgruppen in % (Stand: 31.12.2020)

Gebietseinheit	0 bis unter 15 Jahre	15 bis unter 20 Jahre	20 bis unter 25 Jahre	25 bis unter 40 Jahre	40 bis unter 65 Jahre	65 und mehr Jahre
Kreis Olpe	14,0	5,2	5,5	17,6	36,9	20,9
Attendorn	14,1	5,3	5,4	17,8	37,2	20,2
Drolshagen	14,2	5,1	5,3	17,9	37,4	20,1
Finnentrop	14,7	5,4	5,6	17,9	36,7	19,6
Kirchhundem	13,1	5,1	6,1	17,1	37,6	21,0
Lennebstadt	13,7	4,9	5,4	17,4	36,5	22,1
Olpe	13,4	5,2	5,4	17,5	35,8	22,8
Wenden	14,6	5,2	5,3	17,3	38,1	19,5
Kreis Siegen-Wittgenstein	13,8	4,8	6,2	18,7	34,6	22,1
Bad Berleburg	13,0	5,0	5,1	16,0	37,3	23,6
Bad Laasphe	12,8	4,8	5,3	16,8	36,7	23,6
Burbach	14,8	4,9	5,7	19,2	34,9	20,6
Erndtebrück	13,1	4,5	5,0	17,6	36,6	23,3
Freudenberg	13,9	4,8	5,0	17,1	37,0	22,3
Hilchenbach	13,2	5,0	5,0	16,9	35,9	23,9
Kreuztal	15,3	5,0	5,4	17,9	34,4	22,1
Netphen	13,9	4,6	5,0	17,9	36,3	22,3
Neunkirchen	13,7	5,0	5,4	16,8	35,6	23,5
Siegen	13,5	4,6	7,9	21,0	32,2	20,8
Wilsdorf	13,8	4,6	5,0	16,7	36,1	23,8
IHK-Bezirk	13,8	4,9	6,0	18,3	35,3	21,7
Nordrhein-Westfalen	14,0	4,8	5,8	18,9	35,1	21,4
Deutschland	13,8	4,6	5,5	19,0	35,1	22,0

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen
 Aufgrund von Rundungsdifferenzen ergibt die Summe der Altersgruppen nicht immer 100, sondern kann geringfügig abweichen.

Bevölkerungspyramiden nach Geschlecht im IHK-Bezirk



Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen
 (2040 Basisvariante der Bevölkerungsvorausberechnung)

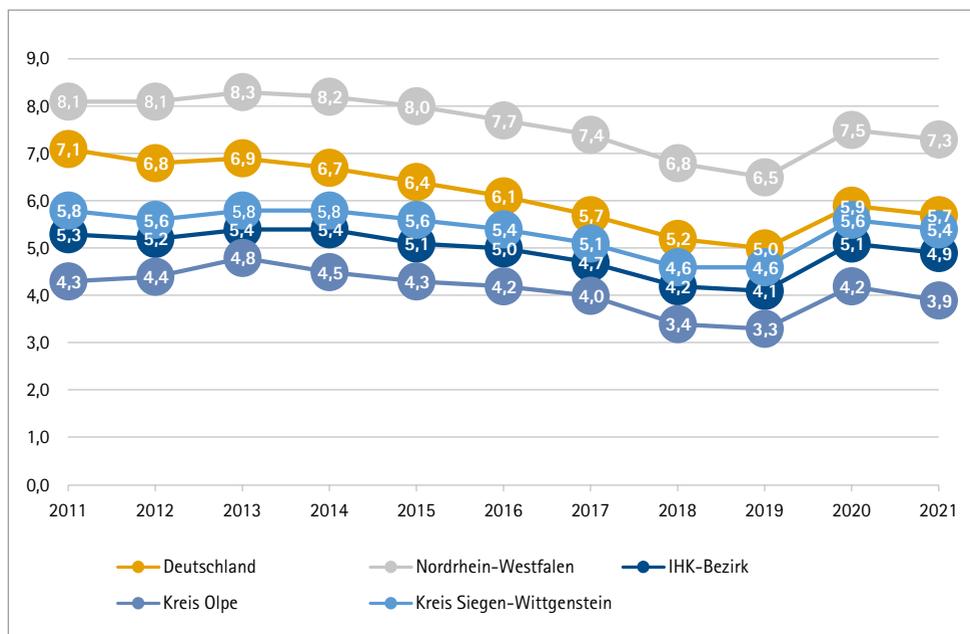
ARBEITSMARKT UND BESCHÄFTIGUNG

Arbeitslosenquote (Jahresdurchschnittswerte)

Gebietseinheit	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Kreis Olpe	4,3	4,4	4,8	4,5	4,3	4,2	4,0	3,4	3,3	4,2	3,9
Kreis Siegen-Wittgenstein	5,8	5,6	5,8	5,8	5,6	5,4	5,1	4,6	4,6	5,6	5,4
IHK-Bezirk	5,3	5,2	5,4	5,4	5,1	5,0	4,7	4,2	4,1	5,1	4,9
Nordrhein-Westfalen	8,1	8,1	8,3	8,2	8,0	7,7	7,4	6,8	6,5	7,5	7,3
Deutschland	7,1	6,8	6,9	6,7	6,4	6,1	5,7	5,2	5,0	5,9	5,7

Quelle: Agentur für Arbeit und eigene Berechnungen, Arbeitslosenquote bezieht sich auf alle zivilen Erwerbspersonen

Entwicklung der Arbeitslosenquote

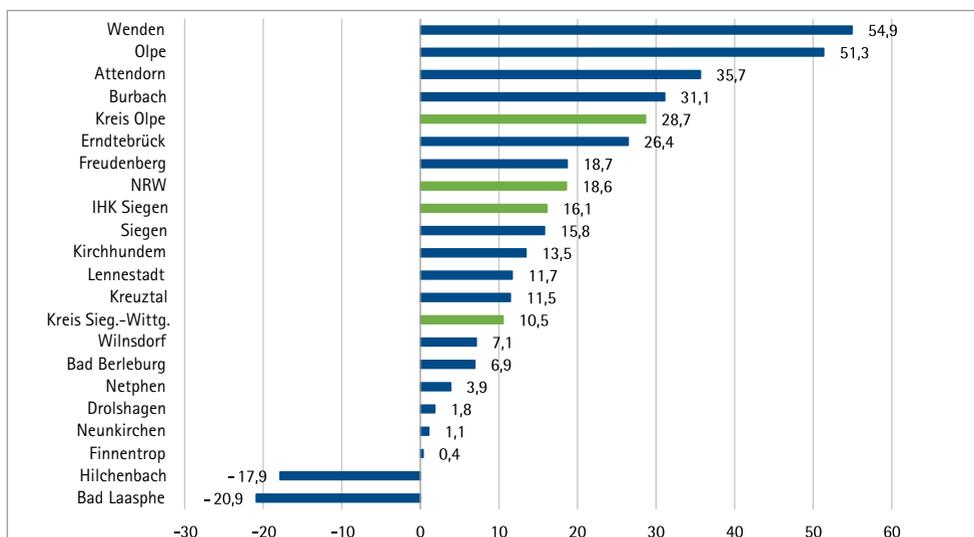


Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (Stand: jeweils 30.06.)

Gebietseinheit	2000	2021	Veränderung gegenüber 2000 in %
Kreis Olpe	47.089	60.587	+28,7
Attendorf	11.003	14.926	+35,7
Drolshagen	3.358	3.420	+1,8
Finnentrop	5.471	5.491	+0,4
Kirchhundem	3.434	3.896	+13,5
Lennestadt	8.494	9.487	+11,7
Olpe	10.679	16.162	+51,3
Wenden	4.650	7.205	+54,9
Kreis Siegen-Wittgenstein	106.263	117.448	+10,5
Bad Berleburg	7.375	7.887	+6,9
Bad Laasphe	4.563	3.610	-20,9
Burbach	5.987	7.849	+31,1
Erndtebrück	2.851	3.605	+26,4
Freudenberg	5.555	6.594	+18,7
Hilchenbach	5.573	4.578	-17,9
Kreuztal	9.998	11.145	+11,5
Netphen	7.492	7.781	+3,9
Neunkirchen	6.480	6.550	+1,1
Siegen	44.619	51.668	+15,8
Wilnsdorf	5.770	6.181	+7,1
IHK-Bezirk	153.352	178.035	+16,1
Nordrhein-Westfalen	5.983.900	7.096.396	+18,6
Deutschland	27.841.773	33.802.173	+21,4

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen

Entwicklung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten von 2000 bis 2021 (Veränderung in %)

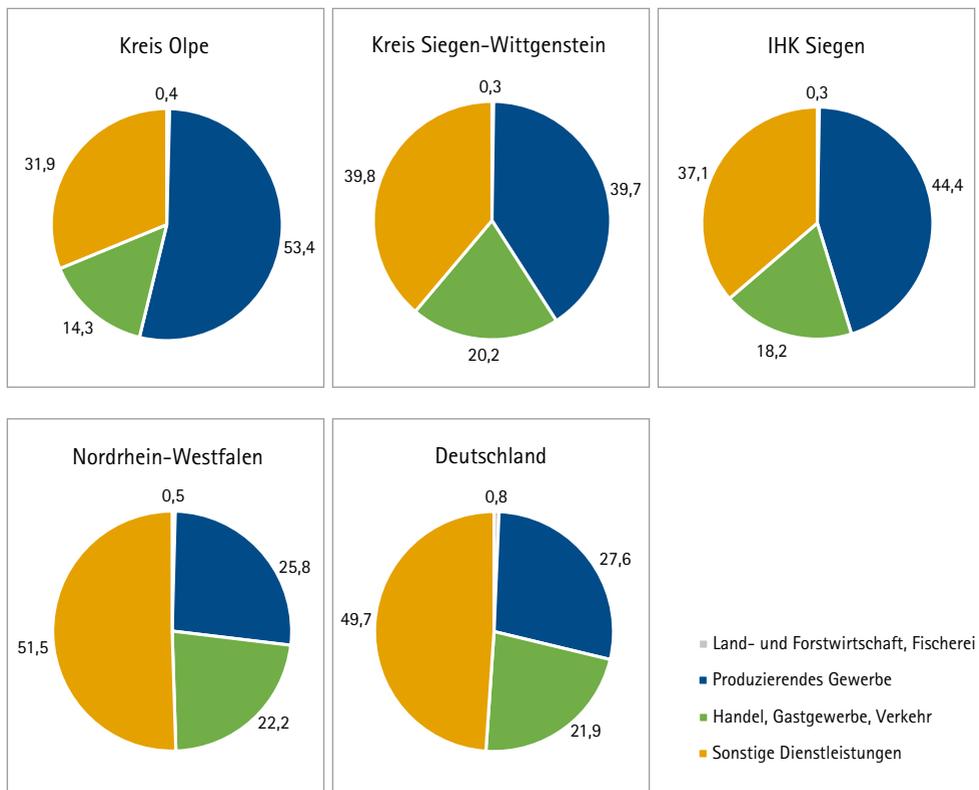


Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte in % nach Sektoren (Stand 30.06.2021)

Gebietseinheit	Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	Produzierendes Gewerbe	Handel, Gastgewerbe, Verkehr	Sonstige Dienstleistungen
Kreis Olpe	0,4	53,4	14,3	31,9
Kreis Siegen-Wittgenstein	0,3	39,7	20,2	39,8
IHK-Bezirk	0,3	44,4	18,2	37,1
Nordrhein-Westfalen	0,5	25,8	22,2	51,5
Deutschland	0,8	27,6	21,9	49,7

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte in den Gebietseinheiten nach Sektoren, Angaben in % (Stand 30.06.2021)

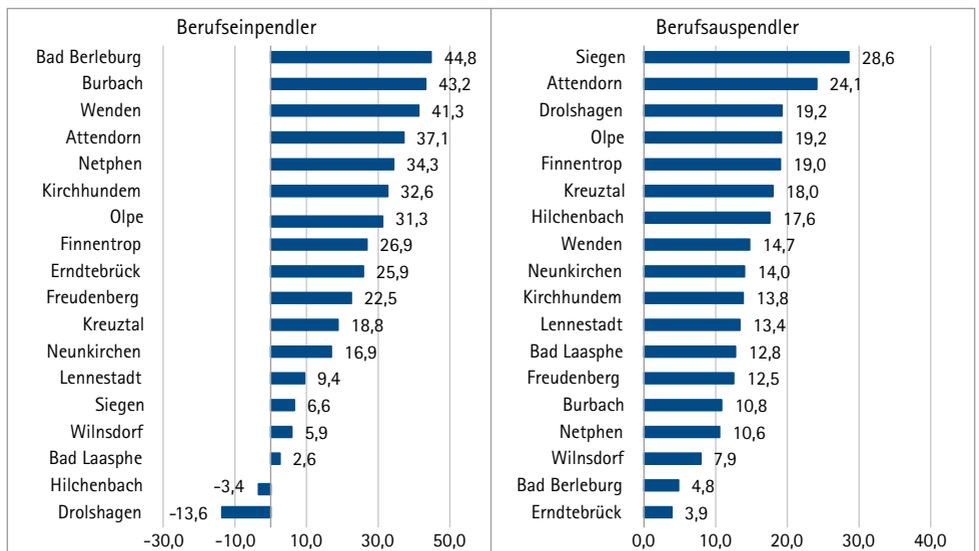


Berufspendler (Stand: 30.06.2019)

Gebietseinheit	Berufseinpender	Berufsauspendler	Pendlersaldo
Kreis Olpe	19.781	18.517	+1.264
Attendorn	9.666	5.496	+4.170
Drolshagen	2.398	4.707	-2.309
Finntrop	3.228	5.913	-2.685
Kirchhundem	2.645	4.193	-1.548
Lennestadt	6.046	7.014	-968
Olpe	14.171	6.930	+7.241
Wenden	4.975	7.612	-2.637
Kreis Siegen-Wittgenstein	34.489	29.689	+4.800
Bad Berleburg	3.391	4.059	-668
Bad Laasphe	2.001	4.122	-2.121
Burbach	6.392	4.487	+1.905
Erndtebrück	3.200	2.075	+1.125
Freudenberg	5.117	6.710	-1.593
Hilchenbach	3.304	5.176	-1.872
Kreuztal	8.712	10.246	-1.534
Netphen	5.989	8.879	-2.890
Neunkirchen	5.127	4.197	+930
Siegen	36.840	22.796	+14.044
Wilnsdorf	5.300	7.826	-2.526
IHK-Bezirk	42.291	36.227	+6.064

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen; Pendlersaldo = Berufseinpender minus Berufsauspendler

Entwicklung der Berufspendler von 2010 bis 2019 (Veränderung in %)



FACHKRÄFTENACHWUCHS

Neu eingetragene Ausbildungsverhältnisse (Stand: 31.12.2021)

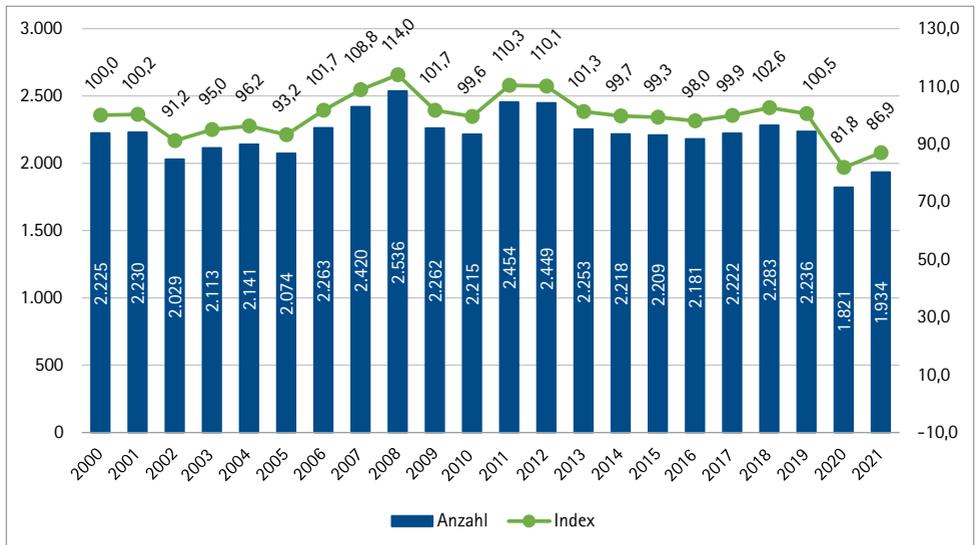
Gebietseinheit	Gewerblich-technische Ausbildungsberufe		Kaufmännische Ausbildungsberufe		Gesamt	
	Anzahl	Veränderung gegenüber Vorjahr in %	Anzahl	Veränderung gegenüber Vorjahr in %	Anzahl	Veränderung gegenüber Vorjahr in %
Kreis Olpe	304	-1,0	339	+11,5	643	+5,2
Kreis Siegen-Wittgenstein	623	+7,2	668	+6,2	1.291	+6,7
IHK-Bezirk	927	+4,4	1.007	+7,9	1.934	+6,2

Quelle: Eigene Daten; ohne öffentlich finanzierte Ausbildungsverhältnisse

Top-3-Ausbildungsberufe im Jahr 2021	
Gewerblich-technische Berufe	
Industriemechaniker	117
Maschinen- und Anlagenführer	94
Zerspanungsmechaniker	84
Kaufmännische Berufe	
Industriekaufleute	196
Kaufleute im Einzelhandel	119
Kaufleute für Büromanagement	117

Die Angaben beziehen sich auf die neu abgeschlossenen Ausbildungsverhältnisse im Bezirk der IHK Siegen.

Entwicklung der neu eingetragenen Ausbildungsverhältnisse von 2000 bis 2021 im IHK-Bezirk (Indexwerte: 2000 = 100)

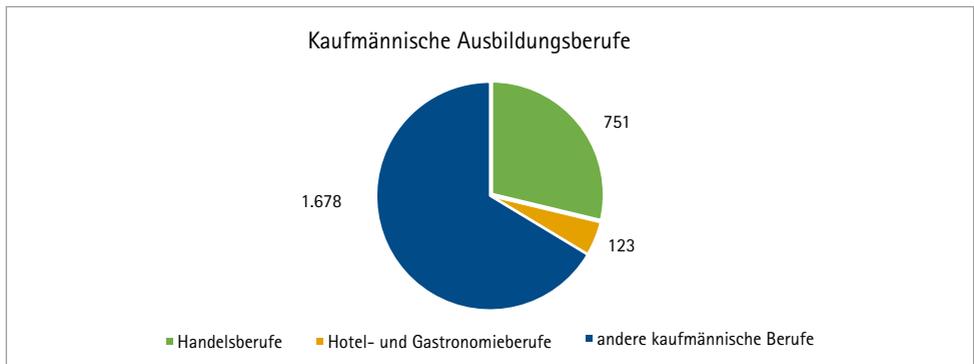
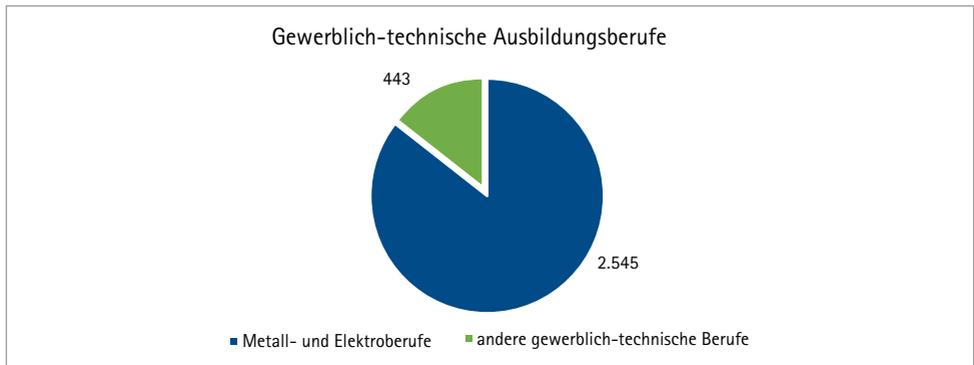


Aktive Ausbildungsverhältnisse (Stand: 31.12.2021)

	Gewerblich-technische Ausbildungsberufe	Kaufmännische Ausbildungsberufe	Insgesamt
Aktive Ausbildungsverhältnisse über alle Lehrjahre hinweg	2.988	2.552	5.540
davon weibliche Auszubildende	276	1.284	1.560
davon männliche Auszubildende	2.712	1.263	3.975
davon diverse Auszubildende	0	5	5

Quelle: Eigene Daten; ohne öffentlich finanzierte Ausbildungsverhältnisse

Ausbildungsberufe nach Branchen (Auswahl)

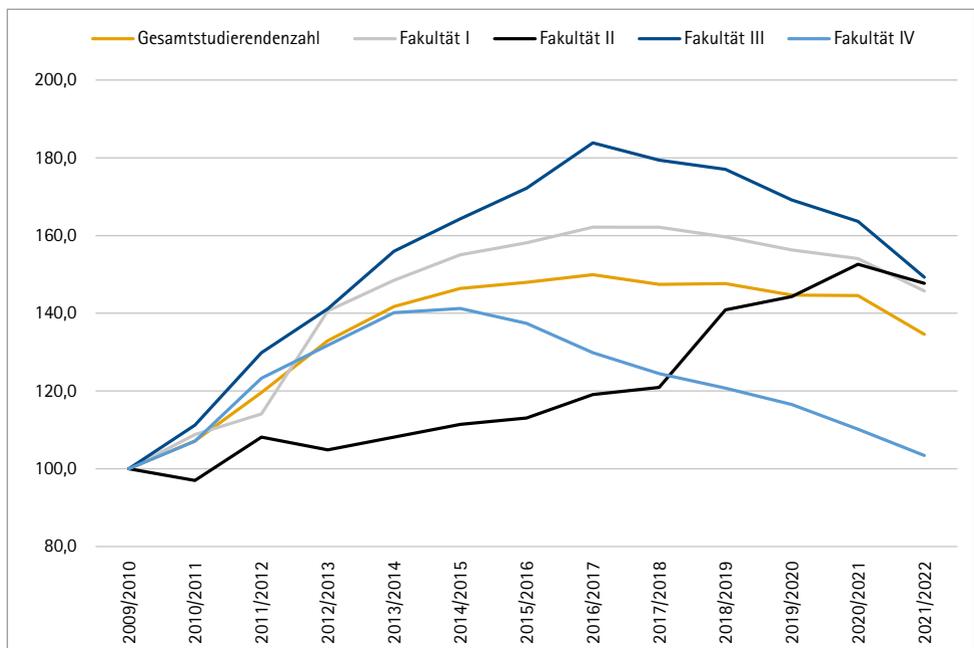


Studierende der Universität Siegen (Stand: Wintersemester 2021/2022)

Fakultät	Studierendenzahl
Philosophische Fakultät (Fakultät I)	6.196
Bildung ■ Architektur ■ Künste (Fakultät II)	2.656
Wirtschaftswissenschaften ■ Wirtschaftsinformatik ■ Wirtschaftsrecht (Fakultät III)	4.019
Naturwissenschaftlich-Technische Fakultät (Fakultät IV)	4.531
Lebenswissenschaftliche Fakultät (Fakultät V)	253
Keiner Fakultät zugeordnet	4
Universität Siegen gesamt	17.659

Quelle: Universität Siegen

Entwicklung der Studierendenzahl 2010 bis 2022 (Indexwerte: Wintersemester 2009/2010 = 100)



In der Lebenswissenschaftlichen Fakultät (Fakultät V) konnten sich im Wintersemester 2019/2020 die ersten Studierenden einschreiben. Daher kann die Entwicklung der letzten zwölf Jahre nicht dargestellt werden.

WIRTSCHAFTSKRAFT

Unternehmen im IHK-Bezirk (Stand: 01.01.2022)

	Kreis Olpe	Kreis Siegen- Wittgenstein	IHK-Bezirk
Im Handels- und Genossenschaftsregister eingetragene Unternehmen			
Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	13	8	21
Produzierendes Gewerbe ¹	625	1.069	1.694
Kfz-Handel/ Kfz-Reparatur	71	126	197
Handelsvermittlung u. Großhandel	187	421	608
Einzelhandel	212	442	654
Finanzdienstleistungs- und Versicherungsgewerbe	39	87	126
Gastgewerbe	48	105	153
Verkehr, Information u. Kommunikation	158	370	528
Wohnungswesen, freiberufl. u. techn. DL, sonst. wirt. DL	1.381	2.443	3.824
Sonstige Dienstleistungen	68	151	219
Im Handels- und Genossenschaftsregister eingetragene Firmen insgesamt	2.802	5.222	8.024
Nicht eingetragene Gewerbetreibende			
Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	227	245	472
Produzierendes Gewerbe	808	1.113	1.921
Kfz-Handel/ Kfz-Reparatur	251	425	676
Handelsvermittlung u. Großhandel	352	567	919
Einzelhandel	1.527	2.633	4.160
Finanzdienstleistungs- und Versicherungsgewerbe	249	562	811
Gastgewerbe	365	576	941
Verkehr, Information u. Kommunikation	337	870	1.207
Wohnungswesen, freiberufl. u. techn. DL, sonst. wirt. DL	1.277	2.822	4.099
Sonstige Dienstleistungen	713	1.256	1.969
Nicht eingetragene Gewerbebetriebe insgesamt	6.106	11.069	17.175
IHK-zugehörige Unternehmen insgesamt			
Eingetragene Firmen	2.802	5.222	8.024
Nicht eingetragene Gewerbetreibende	6.106	11.069	17.175
Betriebsstätten	141	551	692
IHK-zugehörige Unternehmen insgesamt	9.049	16.842	25.891

¹ Produzierendes Gewerbe: Firmen aus den Bereichen Industrie, Bau, Energie u. Wasser.

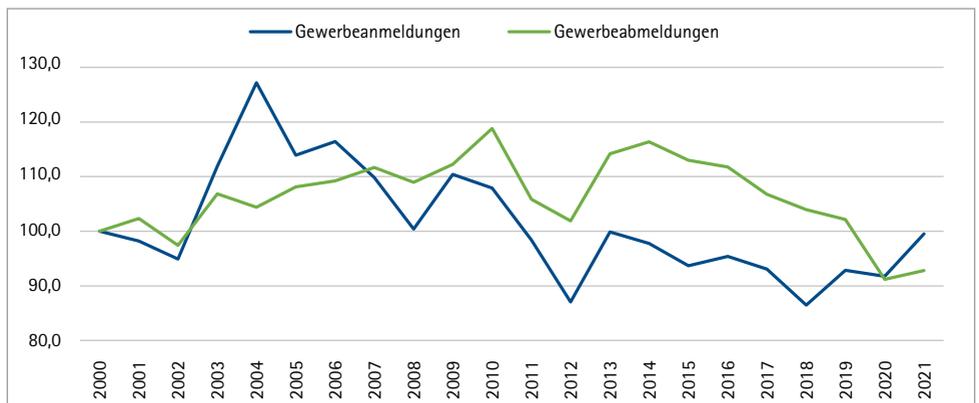
Betriebsstätten sind im IHK-Bezirk nicht eingetragene Niederlassungen von solchen Unternehmen, die außerhalb des IHK-Bezirks im Handels- oder Genossenschaftsregister eingetragen sind. Es wird maximal eine Betriebsstätte als IHK-zugehörig gezählt, auch wenn mehrere Betriebsstätten im IHK-Bezirk vorhanden sind.

Gewerbeanmeldungen und -abmeldungen

Gebietseinheit	Gewerbeanmeldungen		Gewerbeabmeldungen	
	2021	Veränderungen zum Vorjahr in %	2021	Veränderungen zum Vorjahr in %
Kreis Olpe	1.056	+12,1	796	+3,8
Attendorf	190	+14,5	127	-8,6
Drolshagen	70	-10,3	66	-20,5
Finnentrop	103	-7,2	79	-3,7
Kirchhundem	86	+7,5	76	+28,8
Lennebstadt	192	+17,8	142	+20,3
Olpe	262	+21,9	180	+2,3
Wenden	153	+18,6	126	+14,5
Kreis Siegen-Wittgenstein	2.083	+6,8	1.727	+0,9
Bad Berleburg	118	+1,7	91	-4,2
Bad Laasphe	97	+42,6	81	+32,8
Burbach	99	-2,9	93	+27,4
Erndtebrück	49	-10,9	46	+17,9
Freudenberg	160	+25,0	122	+22,0
Hilchenbach	98	+2,1	67	-21,2
Kreuztal	222	+0,9	153	0,0
Netphen	154	+9,2	140	+14,8
Neunkirchen	107	+23,0	78	+4,0
Siegen	840	+7,8	731	-6,6
Wilnsdorf	139	-12,6	125	-0,8
IHK-Bezirk	3.139	+8,5	2.523	+1,8
Nordrhein-Westfalen	145.975	+6,6	111.509	-0,4

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen, ohne Automatenaufsteller

Entwicklung der Gewerbeanmeldungen und -abmeldungen von 2000 bis 2021 im IHK Bezirk (Indexwerte: 2000 = 100)



Bruttoinlandsprodukt

Gebietseinheit	Bruttoinlandsprodukt zu Marktpreisen			Bruttoinlandsprodukt je Erwerbstätigen		
	2018 in Mio. €	2019 in Mio. €	Veränderung in %	2018 in €	2019 in €	Veränderung in %
Kreis Olpe	5.541	5.488	-1,0	69.567	68.127	-2,1
Kreis Siegen-Wittgenstein	11.326	11.377	+0,5	70.960	71.022	+0,1
IHK-Bezirk	16.867	16.865	0,0	70.496	70.496	-0,6
Nordrhein-Westfalen	701.108	717.503	+2,3	73.405	74.361	+1,3

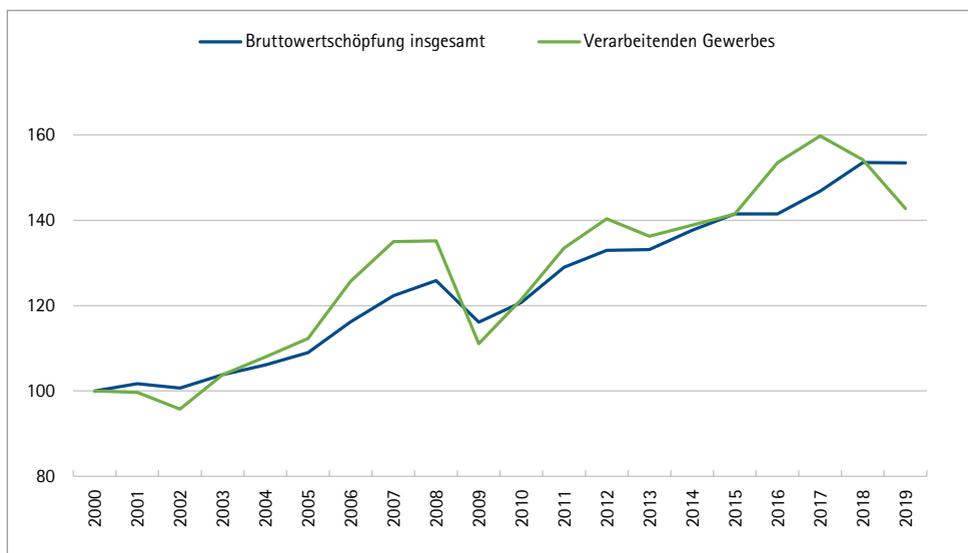
Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen

Bruttowertschöpfung

Gebietseinheit	Bruttowertschöpfung insgesamt			Bruttowertschöpfung je Erwerbstätigen		
	2018 in Mio. €	2019 in Mio. €	Veränderung in %	2018 in €	2019 in €	Veränderung in %
Kreis Olpe	4.993	4.942	-1,0	62.687	61.349	-2,1
Kreis Siegen-Wittgenstein	10.206	10.246	+0,4	63.943	63.962	0,0
IHK-Bezirk	15.199	15.188	-0,1	63.525	63.088	-0,7
Nordrhein-Westfalen	631.760	646.171	+2,3	66.144	66.968	+1,2

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen

Entwicklung der Wertschöpfung von 2000 bis 2019 im IHK-Bezirk (Indexwerte: 2000 = 100)



Allgemeine Kaufkraft

Gebietseinheit	Kaufkraft allgemein 2020 (aktualisiert)		Kaufkraft allgemein 2021		Wachstumsrate in %
	Euro je Einw.	Index (D=100)	Euro je Einw.	Index (D=100)	bezogen auf Euro je Einw.
Kreis Olpe	25.421	106,6	26.146	106,9	+2,9
Attendorn	30.547	128,1	31.407	128,4	+2,8
Drolshagen	24.906	104,5	25.620	104,8	+2,9
Finnentrop	22.935	96,2	23.601	96,5	+2,9
Kirchhundem	24.382	102,3	25.115	102,7	+3,0
Lennestadt	22.389	93,9	22.994	94,0	+2,7
Olpe	27.380	114,8	28.117	115,0	+2,7
Wenden	23.606	99,0	24.300	99,4	+2,9
Kreis Siegen-Wittgenstein	23.457	98,4	24.077	98,5	+2,6
Bad Berleburg	23.719	99,5	24.386	99,7	+2,8
Bad Laasphe	22.709	95,2	23.325	95,4	+2,7
Burbach	23.041	96,6	23.674	96,8	+2,7
Erndtebrück	25.516	107,0	26.436	108,1	+3,6
Freudenberg	25.000	104,8	25.899	105,9	+3,6
Hilchenbach	24.064	100,9	24.788	101,4	+3,0
Kreuztal	24.082	101,0	24.634	100,7	+2,3
Netphen	24.408	102,4	25.070	102,5	+2,7
Neunkirchen	22.715	95,3	23.311	95,3	+2,6
Siegen	22.201	93,1	22.714	92,9	+2,3
Wilnsdorf	26.353	110,5	27.203	111,2	+3,2
IHK-Bezirk	24.097	101,1	24.750	101,2	+2,7
Nordrhein-Westfalen	23.470	98,4	24.071	98,4	+2,6
Deutschland	23.844	100,0	24.455	100,0	+2,6

Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH /
BBE Handelsberatung GmbH, München, 2021

Einzelhandelsrelevante Kaufkraft, Einzelhandelsumsatz, Zentralität und Kaufkraftbindungsquote

Gebietseinheit	Einzelhandelsrelevante Kaufkraft 2021		Einzelhandelsumsatz 2021		Zentralität	Kaufkraftbindungsquote
	Euro je Einw.	Index (D=100)	Euro je Einw.	Index (D=100)	D=100	in %
Kreis Olpe	7.046	104,2	5.490	98,1	94,1	78
Attendorn	7.814	115,6	5.302	94,7	82,0	68
Drolshagen	7.017	103,8	4.035	72,1	69,5	58
Finnentrop	6.639	98,2	4.864	86,9	88,5	73
Kirchhundem	6.877	101,7	2.626	46,9	46,1	38
Lennestadt	6.507	96,3	6.188	110,6	114,9	95
Olpe	7.410	109,6	8.752	156,4	142,7	118
Wenden	6.793	100,5	3.830	68,4	68,1	56
Kreis Siegen-Wittgenstein	6.659	98,5	6.040	107,9	109,6	91
Bad Berleburg	6.781	100,3	4.857	86,8	86,5	72
Bad Laasphe	6.563	97,1	4.850	86,7	89,3	74
Burbach	6.653	98,4	4.065	72,6	73,8	61
Erndtebrück	7.117	105,3	5.110	91,3	86,7	72
Freudenberg	7.048	104,3	6.942	124,1	119,0	99
Hilchenbach	6.844	101,2	2.795	50,0	49,3	41
Kreuztal	6.778	100,3	5.805	103,7	103,5	86
Netphen	6.903	102,1	3.700	66,1	64,8	54
Neunkirchen	6.545	96,8	4.666	83,4	86,1	71
Siegen	6.334	93,7	8.217	146,8	156,7	130
Wilsdorf	7.266	107,5	3.957	70,7	65,8	54
IHK-Bezirk	6.785	100,4	5.861	104,7	104,4	86
Nordrhein-Westfalen	6.711	99,3	5.637	100,7	101,5	84
Deutschland	6.760	100,0	5.596	100,0	100,0	83

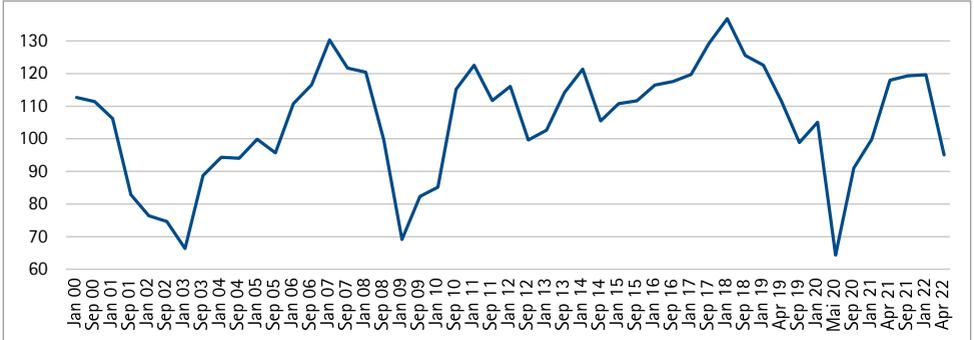
Quelle: Michael Bauer Research GmbH, Nürnberg und CIMA Beratung + Management GmbH / BBE Handelsberatung GmbH, München, 2021

Die Zentralitätskennziffer ist ein Indikator für die Attraktivität eines Standortes als Einkaufsort. Die Zentralität des Einzelhandels ermittelt sich aus Division des Einzelhandelsumsatzes durch die einzelhandelsrelevante Kaufkraft (jeweils Index oder Promille) x 100. Ein Wert über 100 bedeutet eine überdurchschnittliche, ein Wert unter 100 eine unterdurchschnittliche Attraktivität.

Während die Zentralitätskennziffer ein Indikator für die Attraktivität ist, kann anhand der Kaufkraftbindungsquote aufgezeigt werden, ob und in welchem Maß Kaufkraft vor Ort gebunden wird bzw. Kaufkraft in andere Kommunen sowie in den Online- und Versandhandel abfließt. Die Kaufkraftbindungsquote bezieht sich auf die Beträge in Euro. Ein Wert über 100 % bedeutet, dass in dieser Kommune oder Region mehr Umsatz im Einzelhandel getätigt wird als die dort lebende Bevölkerung im Einzelhandel ausgeben kann. Es findet somit ein Kaufkraftzufluss aus anderen Kommunen statt.

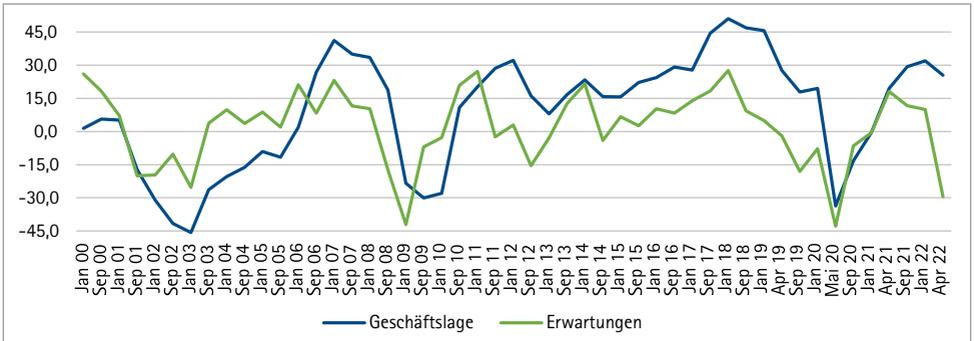
KONJUNKTURDATEN

IHK-Konjunkturklimaindex



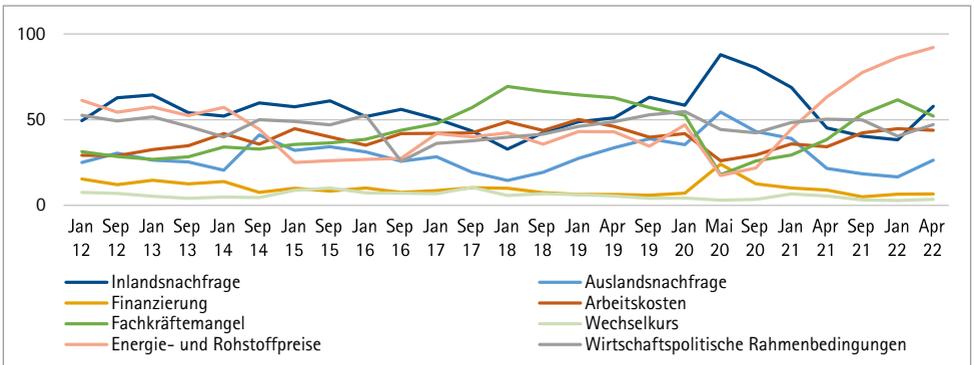
Das Konjunkturklima gibt die subjektive Einschätzung der aktuellen Geschäftslage und der Erwartung der Unternehmen zum Zeitpunkt der Umfrage wieder. Der Konjunkturklimaindex im IHK-Bezirk Siegen wird nach einer für alle IHKs bundesweit einheitlichen Methode berechnet.

Geschäftslage und Erwartungen



Saldo aus positiver und negativer Einschätzung

Konjunkturrisiken



Angaben in %, Mehrfachnennung möglich

■ VERARBEITENDES GEWERBE

Industriezahlen im Überblick

	Kreis Olpe	Kreis Siegen- Wittgenstein	IHK-Bezirk Siegen	Nordrhein-Westfalen
Betriebe				
2021	234	321	555	10.413
2020	240	326	566	10.559
Veränderung zum Vorjahr	-2,5 %	-1,5 %	-1,9 %	-1,4 %
Beschäftigte				
2021	26.218	36.235	62.453	1.225.428
2020	26.191	37.106	63.297	1.229.362
Veränderung zum Vorjahr	+0,1 %	-2,3 %	-1,3 %	-0,3 %
Gesamtumsatz (in Mio. €)				
2021	7.124,9	9.928,3	17.053,2	356.852,3
2020	6.138,1	9.181,3	15.319,4	321.698,2
Veränderung zum Vorjahr	+16,1 %	+8,1 %	+11,3 %	+10,9 %
Inlandsumsatz (in Mio. €)				
2021	4.731,5	5.487,1	10.218,6	198.365,7
2020	4.088,1	4.947,5	9.035,6	180.989,5
Veränderung zum Vorjahr	+15,7 %	+10,9 %	+13,1 %	+9,6 %
Auslandsumsatz (in Mio. €)				
2021	2.393,4	4.441,2	6.834,6	158.486,5
2020	2.050,0	4.233,8	6.283,8	140.708,7
Veränderung zum Vorjahr	+16,8 %	+4,9 %	+8,8 %	+12,6 %
Exportquote				
2021	33,6 %	44,7 %	40,1 %	44,4 %
2020	33,4 %	46,1 %	41,0 %	43,7 %
Veränderung in %-Punkten	+0,2	-1,4	-0,9	+0,7

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen.
Umsatzzahlen von Betrieben mit 20 und mehr Mitarbeitern.

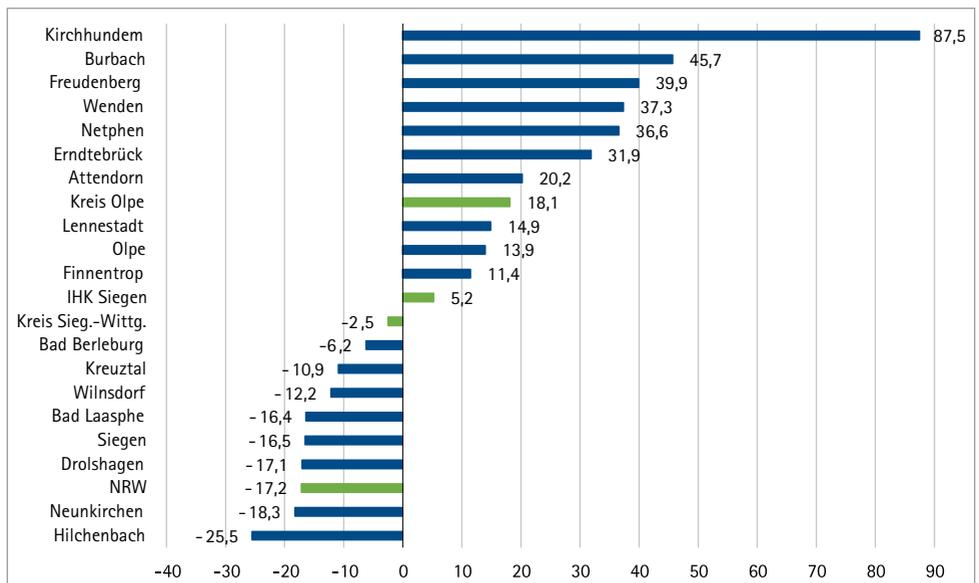
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte in der Industrie (Stand: jeweils 30.09.)

Gebietseinheit	2000	2021	Veränderung gegenüber 2000 in %
Kreis Olpe	22.196	26.218	+18,1
Attendorn	6.282	7.552	+20,2
Drolshagen	1.935	1.605	-17,1
Finnentrop	3.207	3.574	+11,4
Kirchhundem	1.117	2.094	+87,5
Lennestadt	4.338	4.983	+14,9
Olpe	2.682	3.056	+13,9
Wenden	2.635	3.619	+37,3
Kreis Siegen-Wittgenstein	37.161	36.235	-2,5
Bad Berleburg	2.628	2.465	-6,2
Bad Laasphe	1.585	1.325	-16,4
Burbach	3.164	4.609	+45,7
Erndtebrück	1.459	1.924	+31,9
Freudenberg	1.365	1.910	+39,9
Hilchenbach	3.670	2.734	-25,5
Kreuztal	5.272	4.697	-10,9
Netphen	2.788	3.808	+36,6
Neunkirchen	3.911	3.197	-18,3
Siegen	8.605	7.182	-16,5
Wilnsdorf	2.714	2.384	-12,2
IHK-Bezirk	59.357	62.453	+5,2
Nordrhein-Westfalen	1.479.308	1.225.428	-17,2

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen.

Betriebe mit 20 und mehr Mitarbeiter. Für Drolshagen und Lennestadt liegt die Zahl der Beschäftigten nur bis 2017 vor.

Beschäftigtenentwicklung in der Industrie von 2000 bis 2021 (Veränderung in %)

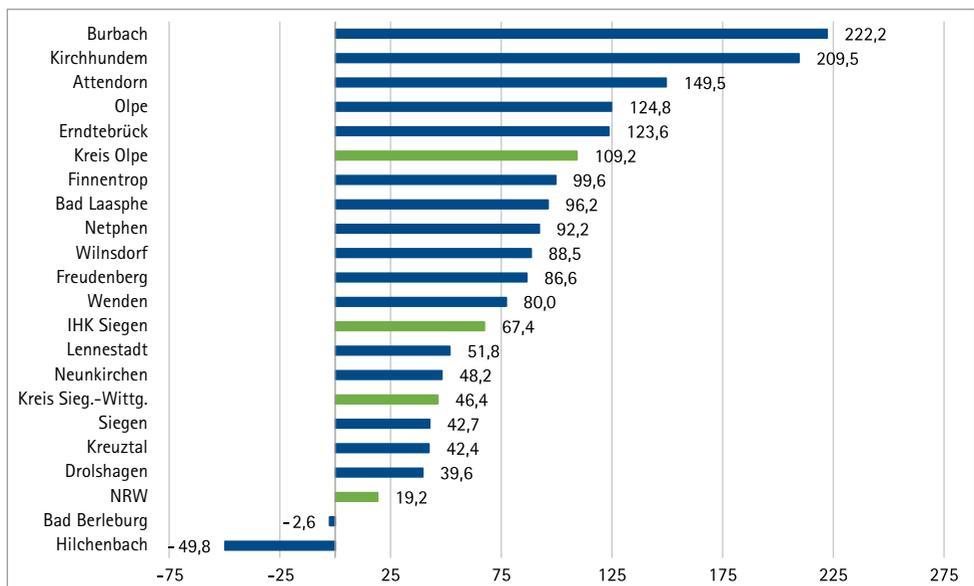


Industrieumsätze in Mio. €

Gebietseinheit	2000	2021	Veränderung gegenüber 2000 in %
Kreis Olpe	3.405,6	7.124,9	+109,2
Attendorn	1.066,3	2.660,4	+149,5
Drolshagen	211,6	295,3	+39,6
Finntrop	586,3	1.170,5	+99,6
Kirchhundem	151,8	469,8	+209,5
Lennestadt	551,3	836,6	+51,8
Olpe	408,5	918,4	+124,8
Wenden	429,8	773,8	+80,0
Kreis Siegen-Wittgenstein	6.782,0	9.928,3	+46,4
Bad Berleburg	274,7	267,6	-2,6
Bad Laasphe	217,5	426,6	+96,2
Burbach	479,2	1.543,9	+222,2
Erndtebrück	253,5	567,0	+123,6
Freudenberg	187,6	350,1	+86,6
Hilchenbach	1.401,6	703,4	-49,8
Kreuztal	1.408,6	2.005,9	+42,4
Netphen	480,1	922,5	+92,2
Neunkirchen	503,7	746,5	+48,2
Siegen	1.254,8	1.790,5	+42,7
Wilnsdorf	320,7	604,4	+88,5
IHK-Bezirk	10.187,6	17.053,2	+67,4
Nordrhein-Westfalen	299.285,1	356.852,3	+19,2

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen
Umsatzzahlen von Betrieben mit 20 und mehr Mitarbeitern

Entwicklung der Industrieumsätze von 2000 bis 2021 (Veränderung in %)



TOURISMUS

Gästekünfte 2021

Gebietseinheit	Betriebe	Angebote Betten	Ankünfte insgesamt		Ankünfte ausländische Gäste	
	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Veränderung gegenüber Vorjahr in %	Anzahl	Veränderung gegenüber Vorjahr in %
Kreis Olpe	111	3.457	130.484	-6,2	14.491	-30,0
Attendorn	20	852	35.418	-1,0	3.215	-10,0
Drolshagen	9	161	15.471	-9,1	1.270	-12,1
Finnentrop	9	189	4.475	-0,7	205	-60,3
Kirchhundem	18	381	6.799	-23,5	352	-47,1
Lennebstadt	35	1.329	33.103	-8,2	6.801	-30,6
Olpe	14	296	30.774	+1,8	2.064	-48,1
Wenden	6	249	44.44	-33,6	584	-20,1
Kreis Siegen-Wittgenstein	102	4.748	129.970	+3,8	17.556	-13,1
Bad Berleburg	24	1.123	16.283	-3,0	1.023	-22,0
Bad Laasphe	11	511	16.715	-21,9	5.411	-40,7
Burbach	8	658	14.307	+86,1	1.961	+307,7
Erndtebrück	1	28	-	-	-	-
Freudenberg	7	218	8.058	-4,2	967	-9,1
Hilchenbach	13	557	9.454	+9,8	536	-23,9
Kreuztal	4	84	2.831	-4,0	262	-37,2
Netphen	9	243	6.177	+11,6	657	+34,9
Neunkirchen	3	75	-	-	-	-
Siegen	12	865	42.523	+1,4	5.856	-1,3
Wilnsdorf	10	386	10.930	+17,8	629	+24,6
IHK-Bezirk	213	8.205	260.454	-1,5	32.047	-21,7
Nordrhein-Westfalen	4.896	308.686	11.081.065	+1,1	1.636.990	-7,2

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Beherbergungsbetriebe ab 10 Betten, einschließlich Campingplätze ab 10 Stellplätze. Für Campingplätze werden Anzahl der Betten nicht ermittelt.

Übernachtungen 2021

Gebietseinheit	Übernachtungen insgesamt		Übernachtungen ausländische Gäste		Durchschnittliche Aufenthaltsdauer
	Anzahl	Veränderung gegenüber Vorjahr in %	Anzahl	Veränderung gegenüber Vorjahr in %	Anzahl Übernachtungen
Kreis Olpe	354.525	-2,4	50.177	-11,4	2,7
Attendorn	78.434	-0,8	10.224	+5,7	2,2
Drolshagen	43.573	-13,2	3.472	+4,1	2,8
Finnentrop	12.140	-6,7	664	-60,1	2,7
Kirchhundem	18.731	-12,1	1.159	-48,0	2,8
Lennestadt	109.209	+3,8	27.844	-0,3	3,3
Olpe	81.592	+2,5	4.378	-52,5	2,7
Wenden	10.846	-26,3	2.436	-7,1	2,4
Kreis Siegen-Wittgenstein	550.448	+8,1	43.763	-12,8	4,2
Bad Berleburg	234.038	+16,8	5.226	-2,4	14,4
Bad Laasphe	40.926	-23,8	16.531	-33,8	2,4
Burbach	51.561	+7,4	5.764	+65,9	3,6
Erndtebrück	-	-	-	-	-
Freudenberg	14.677	+4,3	1.885	+15,4	1,8
Hilchenbach	83.881	+4,8	1.384	-23,2	8,9
Kreuztal	7.204	-2,6	826	-29,2	2,5
Netphen	14.165	+25,2	1.207	+1,9	2,3
Neunkirchen	-	-	-	-	-
Siegen	72.203	+4,4	9.072	-0,3	1,7
Wilnsdorf	23.579	+27,4	1.217	+34,6	2,2
IHK-Bezirk	904.973	+3,8	93.940	-12,1	3,5
Nordrhein-Westfalen	29.608.783	+3,9	3.833.049	-6,8	2,7

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen, Beherbergungsbetriebe ab 10 Betten, einschließlich Campingplätze ab 10 Stellplätze. Für Campingplätze werden Anzahl der Betten nicht ermittelt.

BAUAKTIVITÄTEN

Anzahl der Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude (Neubau und Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebietseinheit	2019	2020	Veränderung gegenüber 2019 in %
Kreis Olpe	368	402	+9,2
Attendorf	45	57	+26,7
Drolshagen	53	42	-20,8
Finnentrop	30	29	-3,3
Kirchhundem	29	33	+13,8
LenneStadt	74	105	+41,9
Olpe	70	73	+4,3
Wenden	67	63	-6,0
Kreis Siegen-Wittgenstein	509	634	+24,6
Bad Berleburg	32	60	+87,5
Bad Laasphe	38	43	+13,2
Burbach	38	59	+55,3
Erndtebrück	20	23	+15,0
Freudenberg	29	36	+24,1
Hilchenbach	30	42	+40,0
Kreuztal	58	66	+13,8
Netphen	62	66	+6,5
Neunkirchen	29	25	-13,8
Siegen	118	146	+23,7
Wilnsdorf	55	68	+23,6
IHK-Bezirk	877	1.036	+18,1
Nordrhein-Westfalen	34.712	35.947	+3,6

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen

Anzahl der Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden (Neubau und Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

Gebietseinheit	2019	2020	Veränderung gegenüber 2019 in %
Kreis Olpe	325	309	-4,9
Attendorf	83	54	-34,9
Drolshagen	46	34	-26,1
Finnentrop	18	32	+77,8
Kirchhundem	29	25	-13,8
Lennebstadt	67	66	-1,5
Olpe	44	37	-15,9
Wenden	38	61	+60,5
Kreis Siegen-Wittgenstein	400	388	-3,0
Bad Berleburg	28	32	+14,3
Bad Laasphe	25	9	-64,0
Burbach	15	26	+73,3
Erndtebrück	14	23	+64,3
Freudenberg	19	30	+57,9
Hilchenbach	27	28	+3,7
Kreuztal	61	53	-13,1
Netphen	37	39	+5,4
Neunkirchen	14	16	+14,3
Siegen	118	95	-19,5
Wilnsdorf	42	37	-11,9
IHK-Bezirk	725	697	-3,9
Nordrhein-Westfalen	31.590	31.253	-1,1

Quelle: Information und Technik Nordrhein-Westfalen und eigene Berechnungen

■ HEBESÄTZE

Hebesätze der Gewerbesteuer und Grundsteuer 2022

Gebietseinheit	Gewerbesteuer	Grundsteuer B
Kreis Olpe		
Attendorn	395	315
Drolshagen	466	547
Finnentrop	440	491
Kirchhundem	440	560
Lennestadt	440	458
Olpe	418	443
Wenden	417	390
Kreis Siegen-Wittgenstein		
Bad Berleburg	495	495
Bad Laasphe	495	650
Burbach	430	443
Erndtebrück	475	510
Freudenberg	440	650
Hilchenbach	440	640
Kreuztal	420	460
Netphen	475	535
Neunkirchen	435	525
Siegen	495	585
Wilnsdorf	475	475

Eigene Abfrage im April 2022

Industrie- und Handelskammer Siegen
Koblenzer Straße 121
57072 Siegen
Tel.: 0271 3302-0
Fax: 0271 3302-400
si@siegen.ihk.de
www.ihk-siegen.de

Geschäftsstelle Olpe
In der Trift 11
57462 Olpe
Tel.: 02761 9445-0
Fax: 02761 9445-40
oe@siegen.ihk.de